

## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ



METRP00DT328

tel.: +420 384 342 176, datová schránka: 4cbbvj4  
e-mail: renata.knezinkova@mesto-trebon.cz

Spis zn.: METR\_S 223/2024 OZP  
Ze dne: 21.12.2023  
Naše č. j.: METR 927/2024 KnRe  
Vyřizuje: Ing. Kněžínková

Datum: 17.01.2024

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, jako správní úřad příslušný podle ustanovení § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „vodní zákon“), a to podle ustanovení § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění, a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti a po prostudování předložené projektové dokumentace „Stavební úpravy a revitalizace sportovní haly, Třeboň“, kterou vypracovala společnost JK – STAVPROJEKT, s.r.o., Ing. Josef Kregl, Palackého 106/II, 379 01 Třeboň, vydává jako dotčený orgán v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu a § 104 odst. 3 vodního zákona toto závazné stanovisko.

Vodoprávní úřad souhlasí s vydáním územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiného opatření dle stavebního zákona ke stavbě „**Stavební úpravy a revitalizace sportovní haly, Třeboň**“, investor: **Město Třeboň, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň, IČO 00247618**, za těchto podmínek:

1. Před zahájením užívání dokončené stavby předloží stavebník stavebnímu úřadu fotodokumentaci stěžejních fází výstavby podzemní nádrže na dešťovou vodu, které budou v konečné podobě zakryty úpravou terénu (základová spára, konstrukční vrstvy atd.).

### Odůvodnění:

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad a dotčený orgán podle ustanovení § 104 odst. 3 vodního zákona obdržel žádost o vyjádření k projektové dokumentaci „Stavební úpravy a revitalizace sportovní haly, Třeboň“. Stavba je situovaná v kraji Jihočeském, okrese Jindřichův Hradec, obci a katastrálním území Třeboň, na pozemcích parc. č. 1085/6, 1085/7, 1085/10 a 1085/4, umístění – souřadnice S-JTSK cca Y,X: 734953, 1165865, čhp 1-07-02-0431-0-00, HGR 2140 - Třeboňská pánev - jižní část, vodní útvar HVL\_0605\_J Rybník Svět na toku Spolský potok.

Podle předložené dokumentace je sportovní hala připojená stávající vodovodní přípojkou na veřejný vodovod a odpadní vody jsou odváděné stávající přípojkou do veřejné kanalizace. Předložená projektová dokumentace připouští možné úpravy stávajících přípojek. Vodovodní a kanalizační přípojky nejsou vodními díly.

Srážková voda ze střechy haly bude z části střechy směrem k hřišti svedená stávajícím způsobem do kanalizační přípojky. Z části plochých střech nad 1. NP a ze střechy spojovacího krčku bude dešťová voda svedená volně na terén, kde bude zasakovat. Pro omezení odtoku dešťové vody z části střechy tělocvičny směrem k restauraci Rondo bude dle předložené PD v rámci stavebních úprav srážková voda nově svedená do navržené podzemní nádrže (20 m<sup>3</sup>) odkud bude přečerpávána do stávající nádrže pro závlahy sportoviště, přebytečná voda bude regulovaně odváděná (0,5 l/s) do stávající dešťové kanalizace. Za správnost a funkčnost návrhu odpovídá projektant. Zadržování, využívání a následné regulované vypouštění srážkových vod je z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem vhodné. Podzemní nádrž v tomto konkrétním případě není vodní dílo podle ustanovení § 55 odst. 3

vodního zákona, jakožto jednoduché zařízení mimo koryta vodních toků na pozemcích a stavbách k zachycení vody a k jejich ochraně před škodlivými účinky těchto vod. Podzemní nádrž bude v konečné podobě zakrytá zeminou nebo jinou úpravou terénu, proto je nezbytná fotodokumentace prokazující její provedení. Z toho důvodu vodoprávní úřad stanovil v tomto závazném stanovisku podmínku č. 1.

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, po prostudování předložené dokumentace dospěl k závěru, že popsany záměr není v rozporu se zájmy chráněnými vodním zákonem, a proto v souladu s ustanovením § 104 odst. 3 vodního zákona vydal za podmínek výše uvedených souhlasné závazné stanovisko pro účely úředního postupu podle stavebního zákona k záměru dle předložené projektové dokumentace „Stavební úpravy a revitalizace sportovní haly, Třeboň“, investor: Město Třeboň, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň.

Toto závazné stanovisko se vydává v souladu s § 149 správního řádu pouze pro příslušný stavební úřad, který bude vydávat potřebné opatření pro předmětnou stavbu a nenahrazuje rozhodnutí jiných správních orgánů vydaných podle zvláštních předpisů.

#### Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto závaznému stanovisku, které není samostatným rozhodnutím, se nelze odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat až po vydání samostatného správního rozhodnutí ve věci samé odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho části.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
**379 01 TŘEBOŇ**  
**-20-**

**Ing. Jaroslav Fiegel**  
vedoucí odboru životního prostředí  
Městský úřad Třeboň

<b>MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEBOŇ</b>	
Č. j.: .....	
Došlo dne <b>17. 01. 2024</b>	
Počet listů	Počet nelistových příloh
Počet příloh	Počet listů příloh

#### Doručí se na doručenkou do vlastních rukou:

Město Třeboň, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň - ORI